

Investicijų planą rengia: ŽILVINAS AUKŠTIKALNIS

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Žilvinas Aukštikalnis
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Biržų butų ūkis"

IP rengėjo duomenys

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	ŽILVINAS AUKŠTIKALNIS
IP rengėjo el. paštas	raukstikalniene@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37061882818
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Žilvinas Aukštikalnis

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	3698-3002-8012
Pastato adresas	Biržų r. sav., Vabalninkas, Pergalės g. 8A
Statybos pabaigos metai	1983
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m ²	1037.62
Pastato šildomas plotas, m ²	1160.42
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1694.73	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	288.28	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.32	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	440	Šlaitinio stogo danga - 565,0 m ² .
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	68	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	59	
Langų plotas, iš jų:	m ²	178.8	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	157.8	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	20	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	13	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	38	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	24.7	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	43	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	20	
Langų plotas, iš jų:	m ²	42.25	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	23.2	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	16.6	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	329.45	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.11	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų esama būklė	-
Pastato sienos	Plytų mūro ir trisluoksnių plokščių sienos. Plokščių sandūros nesandarios. Pastato sienų šilumos perdavimo koeficientas neatitinka STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.
Pastato stogas	Pastato stogas šlaitinis, dengtas asbestcemenčio lakštais. Danga vietomis nesandari. Pastogės perdanga nepakankamai apšiltinta. Lietaus nuotekų sistema nefunkcionuoja. Perdangos šilumos perdavimo koeficientas neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma butų langų ir balkonų durų pakeisti PVC profilių langais su stiklo paketu. Seni langai ir balkonų durys – mediniai, 2 stiklų. Medinių langų ir durų šilumos perdavimo koeficientas neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti PVC profilių langais su stiklo paketu. Rūsio ir pastogės langai – seni mediniai. Medinių langų šilumos perdavimo koeficientas neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinių lauko ir rūsio durys – plieninės. Tambūrų durys – senos medinės. Medinių durų šilumos perdavimo koeficientas neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.
Pastato rūsiai ir grindys ant grunto	Pamatai – betoninių blokų, veikiami drėgmės. Rūsio perdanga nepakankamai apšiltinta. Grindų virš nešildomo rūsio ir cokolio šilumos perdavimo koeficientai neatitinka STR 2.01.01 (6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.
Pastato šildymo sistemos	Priklausoma vienvamzdė šilumos tiekimo sistema. Magistraliniai vamzdiniai paveikti korozijos, jų termoizoliacijos žemi šiluminiai techniniai rodikliai. Šildymo sistema nesubalansuota, butai šildomi nevienodai, nėra galimybės individualiai reguliuoti šildymą. Nėra šilumos prietaisų inventorizacijos. Šilumos punktas - centrinis. Vienas butas atjungtas nuo namo šildymo sistemos. Jame įrengtas šilumos siurblys oras-oras.
Pastato karšto vandens sistema	Šildymo sezono metu karštas vanduo ruošiamas centriniame šilumos punkte. Ne šildymo sezono metu karštas vanduo ruošiamas elektriniuose tūriniuose šildytuvuose. Pastate yra karšto vandens cirkuliacinė sistema. Vamzdyno termoizoliacija nepakankama.

Pastato šalto vandens sistema	Šaltas vanduo pastatui tiekiamas centralizuotai. Rūsio vamzdynas pakeistas PVC vamzdžiais. Stovai pažeisti korozijos, neapsaugoti nuo rasojimo.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema natūrali. Oras pašalinamas per butų virtuvių ir sanitarinių mazgų vėdinimo kanalus, o infiltracija vyksta per langus (mikroventiliaciją) ir langų orlaides.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Dalis apskaitos - skirstymo spintų įrangos ir laiptinių instaliacija atnaujinta. Rūsio elektros instaliacija susidėvėjusi.
Žaibosauga	Žaibosauga nefunkcionuoja.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių sienų dažai vietomis nusilupę. Grindyse yra išdaužų.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Statinio lietaus nuvedimo sistemos pajungimo su lauko lietaus nuotekų sistema sutvarkymas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Grunto kasimas ir užpylimas. 2. Lietvamzdžio trapo montavimas. 3. Lietaus nuvedimo sistemos prijungimas prie lauko lietaus nuotekų vamzdyno.	Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	vnt	11	329.21 €	3621.31 €	4381.79 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m	70	74.84 €	5238.8 €	6338.95 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							

<p>Naturalios ventilacijos sistemos atnaujinimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</p>		<p>butas</p>	<p>20</p>	<p>118.36 €</p>	<p>2367.2 €</p>	<p>2864.31 €</p>
<p>Šildymo sistemos remontas</p>							
<p>Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>		<p>vnt.</p>	<p>38</p>	<p>60.52 €</p>	<p>2299.76 €</p>	<p>2782.71 €</p>

<p>Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>		vnt.	4	67.48 €	269.92 €	326.6 €
<p>Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>	<p>Darbams naudojama armatūra, technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	vnt.	17	266.79 €	4535.43 €	5487.87 €
<p>Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.</p>	<p>Darbams naudojama armatūra, technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	vnt.	70	77.31 €	5411.7 €	6548.16 €

<p>Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.</p>		kW	72	121.17 €	8724.24 €	10556.33 €
<p>Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	m	285	25.7 €	7324.5 €	8862.65 €

<p>Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>205</p>	<p>27.11 €</p>	<p>5557.55 €</p>	<p>6724.64 €</p>
<p>Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos, technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>kW</p>	<p>180</p>	<p>56.68 €</p>	<p>10202.4 €</p>	<p>12344.9 €</p>
<p>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</p>							

<p>Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.</p>	<p>Darbams naudojamos technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>šilumos daliklis</p>	<p>68</p>	<p>144.35 €</p>	<p>9815.8 €</p>	<p>11877.12 €</p>
<p>Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</p>							
<p>Rankšluosčių džiovintuvų keitimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>vnt</p>	<p>20</p>	<p>80.9 €</p>	<p>1618 €</p>	<p>1957.78 €</p>

<p>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>	<p>Stovai keičiami/įrengiami sanitarinėse patalpose ir virtuvėje. Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>145</p>	<p>19.54 €</p>	<p>2833.3 €</p>	<p>3428.29 €</p>
<p>Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>	<p>Stovai keičiami/įrengiami sanitarinėse patalpose ir virtuvėje. Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>145</p>	<p>63.67 €</p>	<p>9232.15 €</p>	<p>11170.9 €</p>

<p>Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>110</p>	<p>34.23 €</p>	<p>3765.3 €</p>	<p>4556.01 €</p>
<p>Elektros instaliacijos modernizavimas</p>							
<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>		<p>m² rūšio ploto</p>	<p>263.12</p>	<p>17.22 €</p>	<p>4530.93 €</p>	<p>5482.43 €</p>

<p>24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.</p>		vnt.	1	385.03 €	385.03 €	465.89 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
<p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	Uwda≤1,1 W/(m2K).	m ²	57.8	313.61 €	18126.66 €	21933.26 €

<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_{wda} \leq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>19.05</p>	<p>285.98 €</p>	<p>5447.92 €</p>	<p>6591.98 €</p>
<p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_d \leq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>5.67</p>	<p>353.86 €</p>	<p>2006.39 €</p>	<p>2427.73 €</p>
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_d \leq 1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>10.93</p>	<p>504.18 €</p>	<p>5510.69 €</p>	<p>6667.93 €</p>

<p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_{wda} \leq 2,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, orinio laidžio klasė ne žemesnė už trečią. Balkonų stiklinimo sprendiniai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu ir turi būti suderinami su butų savininkais.</p>	<p>m²</p>	<p>134.4</p>	<p>204.58 €</p>	<p>27495.55 €</p>	<p>33269.62 €</p>
<p>Stogų atnaujinimas</p>							
<p>Šlaitinių stogų dangos keitimas, esamą dangą keičiant lakštinių medžiagų danga</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stygos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir kita); 3. Vėjo izoliacijos įrengimas; 4. Stoglangių įrengimas; 5. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 6. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 7. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 8. Žaibolaidžių įrengimas; 9. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>565</p>	<p>111.57 €</p>	<p>63037.05 €</p>	<p>76274.83 €</p>

<p>Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > $U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.</p>	<p>$U_r \leq 0,15 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.</p>	<p>m²</p>	<p>440</p>	<p>24.96 €</p>	<p>10982.4 €</p>	<p>13288.7 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>$U_f \leq 0,40 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.</p>	<p>m²</p>	<p>263.12</p>	<p>25.81 €</p>	<p>6791.13 €</p>	<p>8217.27 €</p>
Sienų šiltinimas							

Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	2	146.65 €	293.3 €	354.89 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Uat≤0,5 W/(m2K).	m ²	26.4	72.82 €	1922.45 €	2326.16 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Uat≤0,5 W/(m2K). Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.	m ²	84.6	114.01 €	9645.25 €	11670.75 €

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>$U_w \leq 0,18$ $W/(m^2K)$. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>1694.73</p>	<p>140.67 €</p>	<p>238397.67 €</p>	<p>288461.18 €</p>
<p>Cokolių šiltinimo darbai</p>							

<p>Pastatų cokelių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>$U_{cw} \leq 0,24 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklintus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklintus ir (ar) kitus statybos produktus. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>138.59</p>	<p>161.55 €</p>	<p>22389.21 €</p>	<p>27090.94 €</p>
--	--	---	----------------------	---------------	-----------------	-----------------------	-----------------------

<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>$U_{bw} \leq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>149.69</p>	<p>107.94 €</p>	<p>16157.54 €</p>	<p>19550.62 €</p>	
<p>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</p>								
<p>Pandusų su turėklais įrengimas (m² horizontalios projekcijos ploto).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.</p>		<p>m²</p>	<p>16.8</p>	<p>176.42 €</p>	<p>2963.86 €</p>	<p>3586.27 €</p>	
							<p>Iš viso:</p>	<p>627869.46 €</p>
<p>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</p>								

Kiti bendrieji statybos darbai

<p>Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.</p>		<p>m</p>	<p>15</p>	<p>67.55 €</p>	<p>1013.25 €</p>	<p>1226.03 €</p>
<p>Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>		<p>m²</p>	<p>7</p>	<p>124.52 €</p>	<p>871.64 €</p>	<p>1054.68 €</p>
<p>Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.</p>		<p>m²</p>	<p>171</p>	<p>11.15 €</p>	<p>1906.65 €</p>	<p>2307.05 €</p>

Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	140	13.54 €	1895.6 €	2293.68 €
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.		m ²	351.9	14.82 €	5215.16 €	6310.34 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	48	6.58 €	315.84 €	382.17 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

<p>Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>145</p>	<p>54.81 €</p>	<p>7947.45 €</p>	<p>9616.41 €</p>
<p>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</p>							
<p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>145</p>	<p>41.81 €</p>	<p>6062.45 €</p>	<p>7335.56 €</p>

<p>Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>56</p>	<p>52.19 €</p>	<p>2922.64 €</p>	<p>3536.39 €</p>
<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>24</p>	<p>77.98 €</p>	<p>1871.52 €</p>	<p>2264.54 €</p>
<p>Iš viso:</p>							<p>36326.85 €</p>

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	412459.68	355.44	222.73	132.71		
Paketo rodikliai	B	127889.89	110.21	60.94	49.27	69	66.3

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	664196.31 €	640.12 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	627869.46 €	605.11 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	86345.52 €		
Statybos techninė priežiūra	13283.93 €		
Projekto administravimas	6403.15 €		
Iš viso:	770228.91 €	640.12 €	
Rezervas	132839.26 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	20	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	20	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	664196.31	86.23	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	106032.6	13.77	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	770228.91	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	86345.52		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	13283.93		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6403.15		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	205685.63		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	188360.84		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	17324.79		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m ²	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m ²	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m ²	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 20 3698-3002-8012:0014	Gyvenamoji (butų)	58.18	32109.8	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2036.85	35631.89	11049.92	24581.97	1.76	2.11	
Buto/patalpos numeris: 19 3698-3002-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	29.47	16264.62	2376.38 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1031.72	19672.72	6084.35	13588.37	1.92	2.3	
Buto/patalpos numeris: 18 3698-3002-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	29.47	16264.62	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1031.72	18781.58	5817.01	12964.57	1.83	2.2	
Buto/patalpos numeris: 17 3698-3002-8012:0018	Gyvenamoji (butų)	58.59	32336.08	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2051.2	35872.52	11124.65	24747.87	1.76	2.11	

Buto/patalpos numeris: 16 3698-3002- 8012:0007	Gyvenamoji (butų)	29.31	16176.32	4804.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1707.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1026.12	22007.43	6783.77	15223.66	2.16	2.59
Buto/patalpos numeris: 15 3698-3002- 8012:0017	Gyvenamoji (butų)	48.32	26668.02	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1691.67	31476.65	9742.28	21734.37	1.87	2.24

Buto/patalpos numeris: 14 3698-3002-8012:0006	Gyvenamoji (butų)	57.48	31723.47	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2012.36	35221.07	10922.34	24298.73	1.76	2.11	
Buto/patalpos numeris: 13 3698-3002-8012:0016	Gyvenamoji (butų)	29.36	16203.91	4804.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1707.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1027.87	22036.77	6792.88	15243.89	2.16	2.59	
Buto/patalpos numeris: 12 3698-3002-8012:0020	Gyvenamoji (butų)	47.9	26436.22	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1676.96	29598.42	9176.21	20422.21	1.78	2.14	

Buto/patalpos numeris: 11 3698-3002-8012:0005	Gyvenamoji (butų)	58.35	32203.62	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2042.8	37363.38	11570.42	25792.96	1.84	2.21
Buto/patalpos numeris: 10 3698-3002-8012:0003	Gyvenamoji (butų)	29.55	16308.78	2376.38 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1034.52	19719.68	6098.93	13620.75	1.92	2.3
Buto/patalpos numeris: 9 3698-3002-8012:0013	Gyvenamoji (butų)	48.15	26574.2	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1685.71	29745.15	9221.78	20523.37	1.78	2.14

Buto/patalpos numeris: 8 3698-3002-8012:0002	Gyvenamoji (butų)	48.32	26668.02	2282.13 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 796.89 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1691.67	30641.82	9491.83	21149.99	1.82	2.18
Buto/patalpos numeris: 7 3698-3002-8012:0012	Gyvenamoji (butų)	79.11	43661.16	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2769.6	47916	14864.79	33051.21	1.74	2.09
Buto/patalpos numeris: 6 3698-3002-8012:0015	Gyvenamoji (butų)	48.34	26679.06	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1692.36	31488.38	9745.92	21742.46	1.87	2.24

Buto/patalpos numeris: 5 3698-3002- 8012:0001	Gyvenamoji (butų)	78.03	43065.1	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2731.78	48913.84	15157.46	33756.38	1.8	2.16
Buto/patalpos numeris: 4 3698-3002- 8012:0008	Gyvenamoji (butų)	48.25	26629.39	5279.94 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3073.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1689.2	33598.53	10378.41	23220.12	2.01	2.41

Buto/patalpos numeris: 3 3698-3002-8012:0009	Gyvenamoji (butų)	78.89	43539.74	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2761.89	47786.87	14824.69	32962.18	1.74	2.09
Buto/patalpos numeris: 2 3698-3002-8012:0011	Gyvenamoji (butų)	53.52	29537.93	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1873.7	32896.87	10200.56	22696.31	1.77	2.12
Buto/patalpos numeris: 1 3698-3002-8012:0010	Gyvenamoji (butų)	79.03	43617.01	7442.92 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5236.69 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2766.8	53826.73	16637.52	37189.21	1.96	2.35
Iš viso:		1037.62	572667.08	55202.73	36326.5	664196.31	205685.72	458510.58	37.25	44.68

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Statinio lietaus nuvedimo sistemos pajungimo su lauko lietaus nuotekų sistema sutvarkymas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Grunto kasimas ir užpylimas. 2. Lietvamzdžio trapo montavimas. 3. Lietaus nuvedimo sistemos prijungimas prie lauko lietaus nuotekų vamzdyno.		vnt	11	329.21 €	3621.31 €	4381.79 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	70	74.84 €	5238.8 €	6338.95 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							

<p>Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</p>		<p>butas</p>	<p>20</p>	<p>118.36 €</p>	<p>2367.2 €</p>	<p>2864.31 €</p>
<p>Šildymo sistemos remontas</p>							
<p>Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>		<p>vnt.</p>	<p>38</p>	<p>60.52 €</p>	<p>2299.76 €</p>	<p>2782.71 €</p>

<p>Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>		vnt.	4	67.48 €	269.92 €	326.6 €
<p>Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>	<p>Darbams naudojama armatūra, technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	vnt.	17	266.79 €	4535.43 €	5487.87 €
<p>Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.</p>	<p>Darbams naudojama armatūra, technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	vnt.	70	77.31 €	5411.7 €	6548.16 €

<p>Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.</p>		kW	72	121.17 €	8724.24 €	10556.33 €
<p>Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	m	285	25.7 €	7324.5 €	8862.65 €

<p>Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>205</p>	<p>27.11 €</p>	<p>5557.55 €</p>	<p>6724.64 €</p>
<p>Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos, technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>kW</p>	<p>180</p>	<p>56.68 €</p>	<p>10202.4 €</p>	<p>12344.9 €</p>
<p>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</p>							

<p>Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.</p>	<p>Darbams naudojamos technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>šilumos daliklis</p>	<p>68</p>	<p>144.35 €</p>	<p>9815.8 €</p>	<p>11877.12 €</p>
<p>Elektros instaliacijos modernizavimas</p>							
<p>Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.</p>		<p>vnt.</p>	<p>1</p>	<p>957.97 €</p>	<p>957.97 €</p>	<p>1159.14 €</p>

<p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p>		<p>m² rūsio ploto</p>	<p>329.45</p>	<p>17.22 €</p>	<p>5673.13 €</p>	<p>6864.49 €</p>
<p>24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.</p>		<p>vnt.</p>	<p>1</p>	<p>385.03 €</p>	<p>385.03 €</p>	<p>465.89 €</p>
<p>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</p>							

<p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_{wda} \leq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>34.3</p>	<p>313.61 €</p>	<p>10756.82 €</p>	<p>13015.75 €</p>
<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_{wda} \leq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>19.05</p>	<p>285.98 €</p>	<p>5447.92 €</p>	<p>6591.98 €</p>

<p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_d \leq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>5.67</p>	<p>353.86 €</p>	<p>2006.39 €</p>	<p>2427.73 €</p>
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>	<p>$U_d \leq 1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>10.93</p>	<p>504.18 €</p>	<p>5510.69 €</p>	<p>6667.93 €</p>

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Uwda≤2,0 W/(m2K), orinio laidžio klasė ne žemesnė už trečią. Balkonų stiklinimo sprendiniai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu ir turi būti suderinami su butų savininkais.	m ²	134.4	204.58 €	27495.55 €	33269.62 €
Stogų atnaujinimas							

<p>Šlaitinių stogų dangos keitimas, esamą dangą keičiant lakštinių medžiagų danga</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stygos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir kita); 3. Vėjo izoliacijos įrengimas; 4. Stoglangių įrengimas; 5. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 6. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 7. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 8. Žaibolaidžių įrengimas; 9. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>565</p>	<p>111.57 €</p>	<p>63037.05 €</p>	<p>76274.83 €</p>
---	--	---	----------------------	------------	-----------------	-------------------	-------------------

<p>Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > $U \geq 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.</p>	<p>$U_r \leq 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>440</p>	<p>24.96 €</p>	<p>10982.4 €</p>	<p>13288.7 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>$U_f \leq 0,40 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.</p>	<p>m²</p>	<p>263.12</p>	<p>25.81 €</p>	<p>6791.13 €</p>	<p>8217.27 €</p>
Sienų šiltinimas							

<p>Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.</p>		vnt	2	146.65 €	293.3 €	354.89 €
<p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>	<p>$U_{at} \leq 0,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.</p>	m ²	26.4	72.82 €	1922.45 €	2326.16 €
<p>Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.</p>	<p>$U_{at} \leq 0,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	m ²	84.6	114.01 €	9645.25 €	11670.75 €

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>$U_w \leq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>1694.73</p>	<p>116.5 €</p>	<p>197436.05 €</p>	<p>238897.62 €</p>
<p>Cokolių šiltinimo darbai</p>							

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>$U_{cw} \leq 0,24 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklintus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklintus ir (ar) kitus statybos produktus. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>138.59</p>	<p>161.55 €</p>	<p>22389.21 €</p>	<p>27090.94 €</p>
--	---	--	----------------------	---------------	-----------------	-----------------------	-----------------------

<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>$U_{bw} \leq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>149.69</p>	<p>107.94 €</p>	<p>16157.54 €</p>	<p>19550.62 €</p>
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
<p>Pandusų su turėklais įrengimas (m² horizontalios projekcijos ploto).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.</p>		<p>m²</p>	<p>16.8</p>	<p>176.42 €</p>	<p>2963.86 €</p>	<p>3586.27 €</p>
							<p>Iš viso: 550816.61 €</p>
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							

<p>Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.</p>		m ²	351.9	14.82 €	5215.16 €	6310.34 €
<p>Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.</p>		m ²	140	13.54 €	1895.6 €	2293.68 €
<p>Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.</p>		m ²	48	6.58 €	315.84 €	382.17 €
<p>Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.</p>		m ²	171	11.15 €	1906.65 €	2307.05 €

<p>Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.</p>		m	15	67.55 €	1013.25 €	1226.03 €
<p>Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>		m ²	7	124.52 €	871.64 €	1054.68 €
<p style="text-align: center;">Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</p>							

<p>Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>60</p>	<p>34.42 €</p>	<p>2065.2 €</p>	<p>2498.89 €</p>
<p>Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>145</p>	<p>54.81 €</p>	<p>7947.45 €</p>	<p>9616.41 €</p>
<p>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</p>							

<p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>145</p>	<p>41.81 €</p>	<p>6062.45 €</p>	<p>7335.56 €</p>
<p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>56</p>	<p>52.19 €</p>	<p>2922.64 €</p>	<p>3536.39 €</p>

<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Darbams naudojamos medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p>	<p>m</p>	<p>24</p>	<p>77.98 €</p>	<p>1871.52 €</p>	<p>2264.54 €</p>
<p>Iš viso:</p>							<p>38825.74 €</p>

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	412459.68	355.44	222.73	132.71		
Paketo rodikliai	B	104971.59	90.46	65.04	25.42	75	71.64

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	589642.35 €	568.26 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	550816.61 €	530.85 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	76653.51 €		
Statybos techninė priežiūra	11792.85 €		
Projekto administravimas	6403.15 €		
Iš viso:	684491.86 €	568.26 €	
Rezervas	117928.47 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	20	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	20	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	589642.35	86.14	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	94849.51	13.86	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	684491.86	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	76653.51		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11792.85		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6403.15		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	178347.18		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	165244.98		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	13102.2		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m ²	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m ²	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m ²	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 1 3698-3002-8012:0010	Gyvenamoji (butų)	79.03	38427.51	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2957.12	42869.87	12971.75	29898.12	1.58	1.9	
Buto/patalpos numeris: 2 3698-3002-8012:0011	Gyvenamoji (butų)	53.52	26023.54	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2002.59	29511.37	8928.44	20582.93	1.6	1.92	
Buto/patalpos numeris: 3 3698-3002-8012:0009	Gyvenamoji (butų)	78.89	38359.43	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2951.88	42796.55	12949.56	29846.99	1.58	1.9	

Buto/patalpos numeris: 4 3698-3002-8012:0008	Gyvenamoji (butų)	48.25	23461.06	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1805.4	28383.42	8582.67	19800.75	1.71	2.05
Buto/patalpos numeris: 5 3698-3002-8012:0001	Gyvenamoji (butų)	78.03	37941.27	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2919.7	43977.93	13302.77	30675.16	1.64	1.97

Buto/patalpos numeris: 6 3698-3002-8012:0015	Gyvenamoji (butų)	48.34	23504.82	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1808.77	28430.55	8596.93	19833.62	1.71	2.05
Buto/patalpos numeris: 7 3698-3002-8012:0012	Gyvenamoji (butų)	79.11	38466.41	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2960.11	42911.76	12984.43	29927.33	1.58	1.9
Buto/patalpos numeris: 8 3698-3002-8012:0002	Gyvenamoji (butų)	48.32	23495.09	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1808.04	26788.37	8104.24	18684.13	1.61	1.93
Buto/patalpos numeris: 9 3698-3002-8012:0013	Gyvenamoji (butų)	48.15	23412.43	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1801.67	26699.34	8077.3	18622.04	1.61	1.93

Buto/patalpos numeris: 10 3698-3002-8012:0003	Gyvenamoji (butų)	29.55	14368.38	2376.38 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1105.68	17850.44	5396.56	12453.88	1.76	2.11
Buto/patalpos numeris: 11 3698-3002-8012:0005	Gyvenamoji (butų)	58.35	28372.07	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2183.33	33672.36	10183.5	23488.86	1.68	2.02
Buto/patalpos numeris: 12 3698-3002-8012:0020	Gyvenamoji (butų)	47.9	23290.87	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1792.31	26568.42	8037.67	18530.75	1.61	1.93

Buto/patalpos numeris: 13 3698-3002-8012:0016	Gyvenamoji (butų)	29.36	14275.99	4804.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1707.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1098.57	20179.55	6095.03	14084.52	2	2.4
Buto/patalpos numeris: 14 3698-3002-8012:0006	Gyvenamoji (butų)	57.48	27949.05	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2150.79	31585.08	9556.1	22028.98	1.6	1.92

Buto/patalpos numeris: 15 3698-3002-8012:0017	Gyvenamoji (butų)	48.32	23495.09	3116.96 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 910.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1808.04	28420.09	8593.76	19826.33	1.71	2.05
Buto/patalpos numeris: 16 3698-3002-8012:0007	Gyvenamoji (butų)	29.31	14251.68	4804.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1707.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 720.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1096.71	20153.38	6087.1	14066.28	2	2.4

Buto/patalpos numeris: 17 3698-3002-8012:0018	Gyvenamoji (butų)	58.59	28488.77	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2192.3	32166.31	9732.03	22434.28	1.6	1.92
Buto/patalpos numeris: 18 3698-3002-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	29.47	14329.48	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	1102.69	16917.41	5116.54	11800.87	1.67	2
Buto/patalpos numeris: 19 3698-3002-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	29.47	14329.48	2376.38 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2376.38	1102.69	17808.55	5383.88	12424.67	1.76	2.11
Buto/patalpos numeris: 20 3698-3002-8012:0014	Gyvenamoji (butų)	58.18	28289.41	1485.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1485.24	2176.96	31951.61	9667.04	22284.57	1.6	1.92
Iš viso:		1037.62	504531.82	46285.18	38825.35	589642.35	178347.3	411295.06	33.61	40.33